

Pulakka (334-1)



Hanki unelmatonttisi Lapin kultamailta! Laske rinnettä alas suoraan omalle mökkipihalle tai ihaile Urho Kekkosen kansallispuiston upeaa luontoa paraatipaikalta. Kesällä voit patikoida ja tehdä retken vaikka Jäämerelle. Oma tukikohta Saariselän Rinnealueella on kuin pala paratiisia. Luonto eri kasvillisuusvyöhykkeineen sekä revontulten ja keskiyön auringon kaltaisine elämyksineen on käden ulottuvilla. Samoin kuin Saariselän matkailukeskuksen monipuoliset, ympärivuotiset palvelut.

Tunturimaisemissa aktiviteettimahdollisuudet ovat lähes rajattomat vuodenajasta riippumatta. Siinä missä talvea vietetään lumisissa tunnelmissa hiihdon, laskettelun ja vaikka kelkkailun parissa, lumettomat vuodenaajat tarjoavat puolestaan upeat puitteet esimerkiksi vaatimustasoltaan vaihteleville vaelluksille ja pyöräilylle. Mistä ikinä haaveiletkaan, hanki unelmasi tontti Saariselältä.

Saariselän Rinnealueen 21 korttelissa on yhteensä 69 loma- ja yritystonttia, joista 29 on Inarin kunnan ja Saariselkä Oy:n omistuksessa ja 40 Metsähallituksen Laatumaan omistuksessa.

Perustiedot

Sijainti:

Inari Saariselkä, Pulakka (334-1), 99830 Inari

Tyyppi:

vapaa-ajan tontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

Pulakka RM-2, 334-1

Velaton hinta:

180 000 €

Myyntihinta:

180 000 €

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

Kustannukset

Lisätietoa maksuista:

Sähköliittymä 15619 (sis alvia 24 %). Liittymismaksun lisäksi tulee mittarointimaksu jokaisesta kiinteistöön asennettavasta kWh-mittarista kulloinkin voimassaolevan hinnaston mukaisesti.

Vesi- ja viemäriliittymä 29 760 (sis. alvin 24 %).

Laajakaistaliittymä 2 700 (sis. alvin 24 %)

Saariselän alueen latujen ylläpidosta vastaa Saariselän huolto-osuuskunta. Latuhuolto-osuuskuntaan liittyvät alueen loma- ja liiketontin omistajat/haltijat.

Lisätietoa: Inarin kunta/tekninen osasto.

Tontti ja kaavoitus

Tontin kuvaus:

Kaavamääräys RM2 edellyttää "Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Kaupallista majoituspalvelua + rakennustyyppinä rivitalo tai vastaava".

Tontin pinta-ala:

1 739 m²

Rakennusoikeus:

900 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

Rakentamisessa tulee noudattaa kunnan rakennusvalvonnan ohjeita ja määräyksiä. Rakennuslupa-asiat/rakennusvalvonta: Inarin kunta www.inari.fi osoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo Kunnantalo, vaihde 040 188 7111, fax 662 628

Tontin omistus:

oma

Kaavoitustilanne:

asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Saariselän monipuoliset ja ympärivuotiset palvelut lähettyvillä. Saariselän keskusta 2 km, hiihtoladut 50 m, ravintola 0,4 km (Kaunispään huipulla lähin), kauppa 2 km, linja-autopysäkki 500 m. Kaunispään huipulle kävelyreitti.

Liikenneyhteydet:

Oma kulkuneuvo.

Linja-autoyhteys: Saariselältä pääsee linja-autolla etelään Rovaniemelle ja pohjoiseen aina Norjaan saakka, linja-autopysäkki 500 m.

Lentoyhteys: Ivalosta lentoyhteys Helsinkiin, tarkista lentokenttäkuljetus Saariselältä Ivaloon (ajat vaihtelevat sesongeittain).

Junayhteys: Helsingistä Rovaniemelle, Rovaniemeltä linja-autoyhteys Saariselälle (270 km)

Ajo-ohje:

Nelostieltä Saariselän pohjoisliittymästä ajetaan Saariseläntietä noin 500 metriä hiihtohisseille päin, ennen ns. kappelin liikenneympyrää käännä vasemmalle Vaeltajantielle (vanhoissa kartoissa Alarinteentie). Aja Vaeltajantietä noin 500 metriä, alikulkutunnelin jälkeen 200 m, Pulakka-tie kääntyy Vaeltajantieltä oikealle.

Pulakka 334 -tontti Pulakka-tien vasemmalla puolella, ylärinteessä.

Näkymä Urho Kekkosen kansallispuistoon ja lisäkipään laskettelurinteille. Tontti sijaitsee aivan Kaunispään laskettelurinteiden vieressä.

Sijainti kartalla

Ei paikkatietoa

Hyviä linkkejä

- [Saariselän Rinnealue_Talvivideo \(https://vimeo.com/124324009\)](https://vimeo.com/124324009)

Ota yhteyttä

Ilkka Jänkälä

Puh. 040-1577066