

## Vaeltajantie (318)



Hanki unelmatonttisi Lapin kultamailta! Laske rinnettä alas suoraan omalle mökkipihalle tai ihaile Urho Kekkosen kansallispuiston upeaa luontoa paraatipaikalta. Kesällä voit patikoida ja tehdä retken vaikka Jäämerelle. Oma tukikohta Saariselän Rinnealueella on kuin pala paratiisia. Luonto eri kasvillisuusvyöhykkeineen sekä revontulten ja keskiyön auringon kaltaisine elämyksineen on käden ulottuvilla. Samoin kuin Saariselän matkailukeskuksen monipuoliset, ympärivuotiset palvelut.

Tunturimaisemissa aktiviteettimahdollisuudet ovat lähes rajattomat vuodenajasta riippumatta. Siinä missä talvea vietetään lumisissa tunnelmissa hiihdon, laskettelon ja vaikka kelkkailun parissa, lumettomat vuodenaajat tarjoavat puolestaan upeat puitteet esimerkiksi vaatimustasoltaan vaihteleville vaelluksille ja pyöräilylle. Mistä ikinä haaveiletkaan, hanki unelmasi tontti Saariselältä.

Saariselän Rinnealueen 21 korttelissa on yhteensä 69 loma- ja yritystonttia, joista 29 on Inarin kunnan ja Saariselkä Oy:n omistuksessa ja 40 Metsähallituksen Laatumaan omistuksessa.

### Perustiedot

Sijainti:

Inari Saariselkä, Vaeltajantie (318), 99830 Saariselkä

Tyyppi:

vapaa-ajan tontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

Vaeltajantie RM 318

Velaton hinta:

138 000 €

Myyntihinta:

138 000 €

### Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

### Kustannukset

Lisätietoa maksuista:

Sähköliittymä 2 x 4880,02 euroa (sis alvia 24 %). Liittymismaksun lisäksi tulee mittarointimaksu jokaisesta kiinteistöön asennettavasta kWh-mittarista kulloinkin voimassaolevan hinnaston mukaisesti.

Vesi- ja viemäriliittymä 22 320 (sis. alvin 24 %).

Laajakaistaliittymä 2 700 euroa (sis. alvin 24 %)

Saariselän alueen latujen ylläpidosta vastaa Saariselän huolto-osuuskunta. Latuhuolto-osuuskuntaan liittyvät alueen loma- ja liiketontin omistajat/haltijat.

Lisätietoa: Inarin kunta/tekninen osasto.

## Tontti ja kaavoitus

Tontin kuvaus:

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Kaupallista majoitustoimintaa.

Tontin pinta-ala:

2 402 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeus:

600 m<sup>2</sup>

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

Rakentamisessa tulee noudattaa kunnan rakennusvalvonnan ohjeita ja määräyksiä. Rakennuslupa-asiat/rakennusvalvonta: Inarin kunta [www.inari.fi](http://www.inari.fi) osoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo Kunnantalo, vaihde 040 188 7111, fax 662 628

Tontin omistus:

oma

Kaavoitustilanne:

asemakaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Saariselän monipuoliset ja ympärivuotiset palvelut lähetyillä. Saariselän keskusta 500 metriä, hiihtoladut 50 m, ravintola 500 m, kauppa 500 m, linja-autopysäkki 300 m. Kaunipään huipulle kävelyreitti.

Liikenneyhteydet:

Oma auto.

Linja-autoyhteys: Saariselältä pääsee linja-autolla etelään Rovaniemelle ja pohjoiseen aina Norjaan saakka, linja-autopysäkki 300 m. Lentoyhteys: Ivalon lentokentältä lentoyhteys Helsinkiin, tarkista lentokenttäkuljetus (ajat vaihtelevat sesongeittain).

Junayhteys: Helsingistä Rovaniemelle, josta linja-autoyhteys Saariselälle (270 km)

Ajo-ohje:

Nelostieltä Saariselän pohjoisliittymästä Saariseläntietä noin 500 metriä, käänny vasemmalla Vaeltajantielle (vanhoissa kartoissa Alarinteentie). Vaeltajantietä ajo noin 300 metriä. Vaeltajantie-kortteli tien oikealla puolella rakennettujen rivitalojen yläpuolella pulkkamäen vieressä.

Tontin itäpuolella pulkkamäki. Eteläpuolella Saariselän keskusta. Urho Kekkosen kansallispuisto näkyy tontilta.

## Sijainti kartalla

Ei paikkatietoa

## Hyviä linkkejä

- [Saariselän Rinnealue \(https://vimeo.com/124324009\)](https://vimeo.com/124324009)

## Ota yhteyttä

**Ilkka Jänkälä**

Puh. 040-1577066